

Ficha Técnica **MAGI-FIX® BioClean**

Descripción del Producto

BioClean es un desengrasante industrial hidrosoluble, 100% biodegradable, neutro, no inflamable, compuesto de una mezcla de agentes tensoactivos y desengrasantes con un alto poder detergente, que limpia y desengrasa superficies pintadas, metálicas y de concreto. Puede mezclarse con agua y se aplica con rociador, trapeador o esponja.

Beneficios del Producto

- Biodegradable
- Deja las superficies completamente limpias, libres de grasa, aceite y residuos.
- Conserva el brillo natural de las superficies.
- Reduce los riesgos de fuego; no es inflamable.
- Alto poder detergente.
- No es corrosivo, no contiene ácidos ni otros ingredientes que afecten las superficies ni los acabados.
- Puede diluirse en agua.
- Convierte los aceites y grasas al estado de solubilidad completa en agua.

Instrucciones de Aplicación

Diluya y aplique el **BioClean** con un rociador, con trapo o esponja; deje que actúe el producto por unos minutos, frote la superficie y enjuague con abundante agua limpia. **BioClean** viene concentrado, por lo tanto puede diluirse en agua, dependiendo del tipo de grasa a remover y del tiempo de trabajo disponible.

Precaución: Utilice gafas de seguridad y guantes de caucho para prevenir la exposición prolongada con la piel. No aplicarse alrededor de equipo eléctrico en funcionamiento. No se utilice para limpiar internamente equipo eléctrico; use un solvente especial para equipo eléctrico, como el **MagiFix DC25** o **DC30**.

Usos y Aplicaciones

Talleres Industriales

BioClean desprende la grasa de los equipos y las máquinas industriales, piezas pequeñas y pisos de concreto. Es ideal para la limpieza de máquinas herramientas como tornos, fresadoras, martillos, poleas y para eliminar la grasa de tuberías y para la limpieza de plataformas de perforación en tierra firme y mar adentro.

Obras y Servicios Públicos

BioClean limpia y desengrasa los transformadores y generadores que están sin tensión, exteriormente, así como las unidades de filtración y las bombas de tratamiento de agua y alcantarillado.

Automotriz y Transporte

Para limpieza de pisos de autobuses, trenes y camiones. Desengrase de pisos de concreto en talleres, parqueaderos de buses y hangares de aeropuertos.

Cocinas y Casinos

Elimina la grasa de las máquinas para preparar comida, empacadoras en panaderías, plantas embotelladoras y envasadoras. **BioClean** sirve para limpiar y desengrasar estufas, campanas extractoras, sistemas de ventilación, filtros, pisos y paredes.

Industria Láctea y Cárnica

Lavado de cantinas, plantas de producción, tanques de almacenamiento, cuartos fríos, furgones transportadores, etc.

En general, **BioClean** limpia y desengrasa pisos, paredes, plataformas, fómica y superficies de cerámica, baños y duchas, pisos de vinilo, superficies de aluminio y acero inoxidable, carrocerías de camiones, motores y sus partes, tanques, maquinaria y equipos en general.

Especificaciones Técnicas

Apariencia:	Líquido color ámbar.
Olor:	Sin olor.
Punto de Inflamación:	No inflamable.
Solubilidad:	100% en agua.
pH (100%):	7 ±0,5
Gravedad Específica:	1,02 ±0,03
Estabilidad:	Un año en condiciones normales de almacenamiento.
Presentación:	A granel, en cuñetes de 5, 15, 30 y 55 gal.

Los datos suministrados en la presente Hoja de Especificaciones Técnicas son basados en información que nosotros consideramos confiable, pero no garantizamos su exactitud. COMPROTECSA no asume ninguna responsabilidad por los resultados obtenidos por terceros sobre cuyos métodos no ejercemos ningún control. Es la responsabilidad del cliente determinar si los productos son apropiados para su uso. COMPROTECSA no acepta ninguna responsabilidad, resultante del uso de esta información, en los productos que se describen en la presente hoja de especificaciones.



ComproTecsa Ltda.